



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 4413

DEL 17/12/2024

OGGETTO: PROCEDURA, IDENTIFICATA DAL CIG B44FDAC110, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PRESSO I PIANI TERRA E PRIMO DEL C.E.R.S. DI CEPAGATTI (EX D.S.B.)"

- AGGIUDICAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: procedura, identificata dal CIG B44FDAC110, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di un impianto di climatizzazione presso i piani terra e primo del C.E.R.S. di Cepagatti (ex D.S.B.)"

- aggiudicazione

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018, nomina confermata con delibera n.1719 del 20.11.2023 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- con determina n.3553 del 18/10/2024 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi indiceva una procedura ad evidenza pubblica di cui all'art.50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, al fine di affidare i "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di un impianto di climatizzazione presso i piani terra e primo del C.E.R.S. di Cepagatti (ex D.S.B.)";
- con lettera con lettera prot.n. 0095850/24 del 22/10/2024, trasmessa tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.10 (dieci) operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.
1	3T di Tatoni Valerio	00225920685
2	ALMA CIS	01181370683
3	COLAROSSO IMPIANTI s.r.l.	01944840683
4	DI CARLO S.p.A.	01889460695
5	EDILMA COSTRUZIONI di Frattarola Muro	01604400687
6	EUROIMPIANTI s.r.l.	00856780671
7	FORCELLA IMPIANTI	01567480684
8	LUCSA s.r.l.	01773470685
9	SIEM IMPIANTI s.r.l.	01983840685
10	T.L.P. IMPIANTI s.r.l.	01556230686

- entro il termine di scadenza, fissato per le ore 23:45 del giorno 11/11/2024 perveniva l'offerta dei seguenti operatori economici:

N.	RAGIONE SOCIALE	P.IVA/C.F.
1	3T di Tatoni Valerio	00225920685
2	COLAROSSO IMPIANTI s.r.l.	01944840683
3	EUROIMPIANTI s.r.l.	00856780671
4	FORCELLA IMPIANTI	01567480684
5	LUCSA s.r.l.	01773470685
6	SIEM IMPIANTI s.r.l.	01983840685

- con verbale del 18/11/2024 il Seggio di gara proponeva di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B44FDAC110, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di un impianto di climatizzazione presso i piani terra e primo del C.E.R.S. di Cepagatti (ex D.S.B.)" alla FORCELLA IMPIANTI, P.IVA/C.F. 01567480684 con un ribasso sulla base d'asta del 17,77% e per un importo complessivo di € 75.931,47 iva esclusa di cui € 73.258,77 iva esclusa per i lavori ed € 2.672,70 iva esclusa

per gli oneri della sicurezza.

Considerato che, ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.lgs.36/2023:

- l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispose la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;
- l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Premesso che il Responsabile Unico di Progetto, il Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, con verbale del 17/12/2024, ha verificato in capo alla FORCELLA IMPIANTI, P.IVA/C.F. 01567480684 il possesso del requisito di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.lgs.36/2023, richiesto dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara in parola

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. 36/2023.
- Vista la determina dirigenziale n.3553 del 18/10/2024.
- Vista l'attività istruttoria espletata, ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023 dal Responsabile Unico di Progetto, il Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

D E T E R M I N A

- **di recepire** la proposta di aggiudicazione della procedura, identificata dal CIG B44FDAC110, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di un impianto di climatizzazione presso i piani terra e primo del C.E.R.S. di Cepagatti (ex D.S.B.)" avanzata dal Seggio di gara con verbale del 18/11/2024 ritenendola legittima e conforme all'interesse pubblico;

- **di prendere atto** che la FORCELLA IMPIANTI è in possesso del requisito di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.lgs.36/2023, richiesto dalla Stazione appaltante per l'ammissione alla procedura di gara in parola;

- **di aggiudicare** la procedura, identificata dal CIG B44FDAC110, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di un impianto di climatizzazione presso i piani terra e primo del C.E.R.S. di Cepagatti (ex D.S.B.)" alla FORCELLA IMPIANTI, P.IVA/C.F. 01567480684 con un ribasso sulla base d'asta del 17,77% e per un importo complessivo di € 75.931,47 iva esclusa di cui € 73.258,77 iva esclusa per i lavori ed € 2.672,70 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;

- **di utilizzare** per la copertura finanziaria della spesa inerente al progetto esecutivo inerente ai lavori in parola l'importo di € 120.000,00 stanziato per l'intervento, in conto esercizio, denominato "realizzazione impianto centralizzato aria condizionata C.E.R.S. Cepagatti" contenuto nel piano triennale degli investimenti per gli anni 2025/2027, adottato dal Direttore Generale con delibera n.1481 del 30/09/2024;

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara

procedura da espletare ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di un impianto di climatizzazione presso i piani terra e primo del C.E.R.S. di Cepagatti (ex D.S.B.)"

VERBALE n.2 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta del 18/11/2024

Il giorno **DICIOTTO** del mese di **NOVEMBRE** dell'anno **2024** presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente;
- Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico in servizio presso l'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- premesso che con verbale del 12/11/2024 il Seggio di gara ammetteva alla procedura la FORCELLA IMPIANTI con riserva di produrre, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs.36/2023, il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e, di conseguenza, tutte le dichiarazioni in esso contenute richieste dalla Stazione appaltante per l'ammissione e rinviava l'apertura delle offerte economiche prodotte dagli operatori economici ammessi alla gara, il loro esame e l'espletamento di tutte le operazioni consequenziali all'esito del predetto soccorso istruttorio;
- premesso che con nota prot.n. 0102818/24 del 12/11/2024 il Seggio di gara invitava la FORCELLA IMPIANTI a produrre, entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 18 novembre 2023 il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e, di conseguenza, tutte le dichiarazioni in esso contenute richieste dalla Stazione appaltante per l'ammissione, compilando l'apposito form presente nella scheda di gara, step "DGUE" della Piattaforma Net4 Market;
- premesso che il Seggio di gara ha comunicato a tutti gli operatori economici offerenti la data della presente seduta tramite la Piattaforma Net4 Market

alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta pubblica

Il Seggio accede alla piattaforma Net4 Market per esaminare la documentazione prodotta in soccorso istruttorio dall'operatore economico ammesso con riserva.

A seguito di tale operazione il Seggio verifica che la **FORCELLA IMPIANTI** ha prodotto il Documento di gara unico europeo (DGUE) e che da tale documento risulta che l'offerente è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023 e che intende subappaltare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, i lavori inerenti alla categoria OG1 per il 305 del loro importo fatta eccezione per i lavori di cui all'art.1, comma 53 della Legge 190/2012 e i lavori inerenti alla categoria oggetto dell'appalto.

Alla luce di quanto sopra verificato il Seggio di gara scioglie positivamente la riserva di ammissione alla procedura di gara nei confronti della FORCELLA IMPIANTI.

A questo punto il Collegio procede all'esame dell'offerta economica prodotta dalle società ammesse alla procedura di gara.

A seguito di tale esame il Collegio verifica che tutti gli operatori economici offerenti hanno indicato i tre dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta, gli oneri inerenti alla sicurezza interna ed i costi della manodopera.

I dati inerenti all'offerta economica prodotta dagli operatori economici sono riassunti nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	oneri sicurezza	costi manodopera
3T di Tatoni Valerio	24,54	700,00	21.309,84
COLAROSSO IMPIANTI s.r.l.	12,51	2.236,46	21.309,84
EUROIMPIANTI s.r.l.	22,48	2.760,00	21.309,84
FORCELLA IMPIANTI	17,77	1.800,00	21.309,84
LUCSA s.r.l.	12,5	3.000,00	22.000,00
SIEM IMPIANTI s.r.l.	13,50	2.311,89	40.072,72

Considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque è possibile effettuare l'esclusione automatica delle offerte dalla graduatoria di gara.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.54 D.lgs.36/2023, previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi del METODO B di cui all'allegato II.2. al citato decreto così come espressamente stabilito dalla Stazione appaltante nella lettera d'invito.

Il Seggio attiva sulla Piattaforma Net4 Market la procedura per il calcolo della soglia di anomalia delle offerte.

A seguito del calcolo effettuato dalla Piattaforma digitale Net4 Market sulla base del citato metodo di cui all'Allegato II.2 del D.lgs.36/2023, la soglia di anomalia si è attestata sul 19,69% e, di conseguenza, risultano anormalmente basse le offerte superiori a tale soglia.

Vengono escluse dalla graduatoria di gara, perché risultate anormalmente basse, l'offerta della 3T di Tatoni Valerio con il ribasso del 24,54% sulla base d'asta e quella della EUROIMPIANTI s.r.l. con il ribasso sulla base d'asta del 22,48%.

La piattaforma digitale Net4 Market individua quale migliore offerente la FORCELLA IMPIANTI con la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 17,77%.

Il Seggio verifica che i costi della manodopera indicati dalla società risultata quale migliore offerente sono corrispondenti a quelli stimati nel progetto esecutivo dei lavori e, pertanto, risultano congrui rispetto alla tipologia dei lavori.

Il Seggio ritiene che il prezzo offerto dalla migliore offerente è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Il Seggio prende atto dalla Piattaforma Net4 Market che l'Anac ha assegnato alla presente procedura il CIG B44FDAC110

Alla luce di quanto sopra evidenziato

IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG B44FDAC110, espletata ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di un impianto di climatizzazione presso i piani terra e primo del C.E.R.S. di Cepagatti (ex D.S.B.)" alla FORCELLA IMPIANTI, P.IVA/C.F. 01567480684 con un ribasso sulla base d'asta del 17,77% e per un importo complessivo di € 75.931,47 iva esclusa di cui € 73.258,77 iva esclusa per i lavori ed € 2.672,70 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

La seduta termina alle ore 10:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

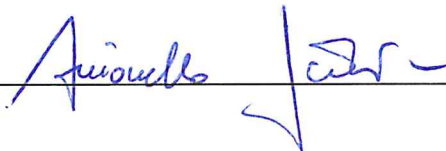
Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Giuseppe TRUSSO (Componente)



Dott. Antonello SCUDIERI (Componente)



QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI	
a1	Importo lavori al netto del ribasso del 17,77%	€ 73 258,77
a2	Oneri sicurezza	€ 2 672,70
Totale Appalto		€ 75 931,47
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	
b1	I.v.a. 10% su (a1+a2)	€ 7 593,15
b2	Progettazione, DL, CSE	€ 11 970,00
b3	Cassa 4%	€ 478,80
b4	Iva su spese tecniche (b2 + b3)	€ 2 738,74
b5	Incentivi 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1 835,26
b6	Imprevisti	€ 2 038,15
b7	Economie da ribasso	€ 17 414,43
Totale Somme a Disposizione		€ 44 068,53
TOTALE PROGETTO		€ 120 000,00

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Antonello Scudieri	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 18/12/2024 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
